



La passion d'édifier



## OPERATION HÔTEL ET RÉSIDENCE ÉTUDIANTE



Opération multiproduits regroupant 3000 m<sup>2</sup> d'hôtel (exploitant B&B, 4000 m<sup>2</sup> de résidence étudiante -VEFA avec Espacil-), 1500 m<sup>2</sup> de pôle service santé.

### AVENUE DU DOCTEUR LAMAZE

Chemin du Moulin Basset  
93200 St-Denis

**Adresse :** Avenue du Docteur  
Lamaze Saint Denis

**Investisseur :** Multiproduits

**Promoteur :** Axe Promotion

**MOD :** AXIM

**Architecte :** Hubert Godet

**MOE :** 2A Ingénierie

**SDP :** 9500 m<sup>2</sup>

**SU :** 8500 m<sup>2</sup>

**Certification :** BBC

**Destination :** Hôtel et résidence  
étudiante

**Chiffre d'affaire de l'opération :**  
26.8 M€ HT

**Livraison :** Fin 2018

**Locataire :** Mixte